

Referat fra Generalforsamling 29 Jun 2013

1. Valg af dirigent. Per nr. 24 blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. Valg af stemmetællere. Ove Andersen og Søren Padkjær blev valgt.

3. Formandens beretning.

Vi har haft lidt flere møder i denne periode, pga. opgaver omkring vej/stier.

Bestyrelsen har besluttet, at når der skal foretages større fældninger i området, skal det ske i samråd med bestyrelsen.

Vi havde arbejdsdag i efteråret, hvor der blev fældet/fliset i fællesareal og ved Tyrestien. Der var 15 deltagere, og selvom vejret var dårligt, blev der udført et godt arbejde

Klager over løse hunde. Derfor har vi opsat påbudsskilt om, at hunde skal føres i snor i området.

Der er skiftet bank fra Danske Bank til Nordea, da vi i Nordea ikke skal betale gebyr for tjenester, som vi skulle i Danske Bank.

Salt og grus i kasser ved bakken i vinterperioden, er til fri afbenyttelse.

Der er observeret tømning af askebægere, samt henkastning af tomme øldåser i området. Det pynter ikke!

Nye medlemmer er kommet til i Nr. 24 og nr. 47. I skal være meget velkomne .

Beretningen godkendt.

4. Aflæggelse af årsregnskab ved kasseren. Flot regnskab mente forsamlingen.

Regnskab godkendt.

5. Indkomne forslag. A. Dette er væsentlig hurtigere med mail, og vil spare penge.

31. Lene. Forslaget er ok. Man skal sikre sig, at ikke mailbrugere får indkaldelse pr.post.

40. Karen. Synes ikke, det er betryggende med mail. Utryk ved sygdom- og PC nedbrud.

43. Ove H. PC kan indstilles, så modtager skal kvitterer for modtagelse.

12.Hanne. Ej en ørn til PC . Derfor ønskes post.

40. John. 1 Maj er tidsfrist for forslag. Forslag skal ud til medlemmerne i sin heldhed.

37. Arne. Bekymret over at forslag ikke er sendt ordentlig ud. Svært at tage stilling, når man ikke har haft den fornødne tid til, at sætte sig ind i forslaget. For 2 år siden var der skriftlig forslag om fuldmagt, som ikke kunne behandles. Derfor blev bestyrelsen bedt om at komme med at forslag. Det er ikke sket.

43. Ove H. Det er underforstået , at der sendes post til non Email- brugere. Ændringsforslag skal være mere synlige, og skal udsendes sammen med indkaldelse til Generalforsamling...

45-82. Helle. Flertal vil gerne på mail, men kan ikke besluttes nu.

43. Ove H. Praktiske ting på mail + post "kører" videre.

Forslaget vedtaget, dog uden mail-indkaldelse til Generalforsamling. Det må fremsættes igen næste år, når der skal ske ændringer i vedtægterne

Forslag B

Forslag C. Forsamlingen ville vide hvad baggrunden var. Per siger, at det er for at få så mange medlemmer involveret som muligt, og at det er godt med nye medlemmer i puljen.

28. Villy S. Fortløbende kan man sidde max 6 år ad gangen.

40. John. Det er fuldstændig til grin. Problemet er ikke at få bestyrelsen ud, men at få dem til at blive.

52. Preben. Mener det samme.

37. Arne. Rystet over forslaget.

37. Arne. Små" kampe" i bestyrelser er vel ok. Hvis man brænder for sagen ,skal man have lov til at blive. De, der har siddet i en bestyrelse 12-16 år og stadig er aktive, ville føle sig til grin, hvis et sådant forlag skulle blive gennemført.

Formanden svarede , at dette var ikke hensigten.

43. Ove H. Kan forstå Per`s synspunkt, men hvis der er ildsjæle, skal de have lov til at "sidde". Vi skal være taknemlig for at folk vil være med.

Formanden trak forslaget.

Forslag til fuldmagt D.

31. Lene. Efterlyser forslag til fuldmagt (ikke udsendt)

52. Preben. Da det ikke er en homogen forsamling. Kan evt. skriftlig fuldmagt indføres.

43. Ove H. God drøftelse for 2 år siden. Bestyrelsen skulle arbejde med det?

Ældre mennesker og udenlands boende, er måske fraværende, og kunne godt bruge skriftlig fuldmagt.

39. Jan. Går ind for fuldmagt

Generalforsamling blev suspenderet i 10 min. så man kunne diskutere indbyrdes, hvilket af de 2 forslag om fuldmagt man evt. kunne gå ind for.

Generalforsamlingen genoptages.

Forslag med 2 fuldmagter pr. parcel forkastes

Forslag med 1 fuldmagt pr. parcel vedtages med mindst $\frac{3}{4}$ flertal til vedtægtsændringer.

40. John. Fuldmagter gælder til alle afstemninger på Generalforsamlingen.

31. Ove A. iflg. Vedtægterne skal $\frac{3}{4}$ af fremmødte + fuldmagter stemme for til vedtagelse.

49. Hanne V. Svært ved at komme, derfor forslag om 2 fuldmagter.

62. Inger Lise. 2 fuldmagter ikke ok, da vi jo kun har en stemme pr. parcel.

43. Ove H. Fuldmagt skal være skriftlig.

49. Hanne V. Den der kommer med fuldmagt fra anden parcel, skal aflevere den til sekretæren inden Generalforsamlingens start.

Adgangsbetingelser til arrangementer E. 2/parcel d.v.s., 6 personer for Arne Winthers parceller 35-37-41. Det understreges, at der derfor først skal betales for 3. person pr. parcel.

12. Hanne. Vi skal ikke have gratis mad. Der kan godt betales.

40. John. Generalforsamlingen må godt koste. Foreningen betaler maden til festen efter Generalforsamlingen.

Hver parcel har lige adgang til foreningens arrangementer med 2 personer.

Derefter betales.

62. Inger Lise. Hvad, hvis flere familier ejer huset.

Formanden . Ved tilmelding til grundejerfest, er det gratis for 2 personer pr. parcel. Derudover er kuvertprisen kr.100 pr. person. Børn pr. person kr.50. Denne tekst skal udsendes med indbydelsen.

6. Næste års budget. Godkendt.

7. Valg til bestyrelsen.

Valg til formand . Per nr 8 genvalgt

Valgt til sekretær. Kirsten Harbøll nr. 24

Leif nr. 23 genvalgt

Valgt til suppleant. Jørn Kolby Pedersen nr. 56

Valgt til revisor. Mogens Johansen nr. 62

Genvalgt til revisor. Ove Andersen nr.31

Valgt til revisor suppleant. Villy Sørensen nr. 28

Evt.

31. Lene . Til grønt område/ græsslåning indbetales kr. 10.000

I regnskabet er grønt område/græsslåning opgjort kr. 8.000

Hvad bliver de sidste penge brugt til?

40. Karen . kr.150/parcel til grønt område. Se liste over beslutninger år. 2005

31. Lene. Græsslåning er ok . Men hvem fælder de gamle træer, der er gået ud?

Hvem vedligeholder ?

Eks. Væltede træer.

Engang havde vi Jan til at ordne det . Nu har vi ingen!

Hvem skal bruge indkøbte buskrydder ? Hvis ikke nogen . Evt. sælges

43. Ove H. Kurt har gjort et fantastisk arbejde. Han magter det desværre ikke mere.

12. Hanne. Hvad skal træer markeret med gult?
23. Leif. Træer markeret med gult skal fældes.
- 12.Hanne . Skelpæle ved nr.15 skal respekteres.
8. Per . Bestyrelsen arbejder på sagen med skelpælene.
28. Villy S. Campingvogn i området, står den på Grundejerforeningens jord?
34. Kurt. Den står på Bækgårdens areal.
40. Karen . Skal vi begrænse lyng ved Tyrebækken siden den bliver klippet?
8. Per. Den bliver klippet for at blive pænere.
40. Karen. Mangler vedligehold af sti ved Tyrebækken. Udgåede træer langs stien.
- Nr. 28 Villy S. beskære/saver dette iflg. aftale med bestyrelsen.
39. Jan. Sand til kasser ved stamvejen kan afhentes ved Jan på Skibelundvej, lige over for gartneriet.
39. Jan. Træer, der går ud er godt for dyreliv og biller/larver. Skal ikke være et parkområde i Skibelund.
49. Hanne V. Godt arbejde med energi og kræfter lavet af bestyrelsen. Forvalter et lille budget godt.
31. Ove A. Har kigget på kort i bogen om Ormstrup Gods, der fortæller at vort område ligger i Sahl Sogn, og området hedder oprindelig Bjørnshøjhede . Skovagervej skulle jo nærmest omdøbes til Bjørnshøjhedevej . Interessant historie.
31. Ove A. Har udarbejdet en liste over bestemmelser der er vedtaget på Generalforsamlinger gennem tiden. Skal omdeles. Evt. Sættes på hjemmeside.
39. Jan . Vedrørende adgang til stamvejen ved nr. 39, så laver Jan 2 rør, der kan bankes i vejen til plastikmarkeringerne. De vil nemt kunne løftes op ved evt. passage af udrykningskøretøjer.
- Uvedkommende færdsel holdes forhåbentlig ude af området derved.
31. Lene Der bør ikke være en spærring, da GPS`en dirigerer folk den vej

op. Dette er forsøgt rettet i trafikstyrelsen. Uden resultat.

Er på liste over beslutninger fra 1994!!!

43. Ove H. Brandbiler vises denne vej op. Mange private biler kommer om natten iflg. Jan. Hvad laver de på denne tid af døgnet på Skovagervej?

Plastsøjler er ok.

Referent: Mogens Johansen