

Skibelund Grundejerforening

08-07-2011

GENERALFORSAMLING 2011

SKIBELUND GRUNDEJERFORENING

REFERAT

MØDEDATO: 02-07-2011

DELTAGERE: 46 PERSONER HERAF 35 STEMMEBERETTIGEDE

VELKOMST VED FORMANDEN

PUNKT 1

VALG AF DIRIGENT.

KNUD HØGHOLM BLEV FORESLÅET AF BESTYRELSEN OG VALGT AF FORSAMLINGEN.

DIRIGENTEN TAKKEDE FOR VALGET OG KONSTATEREDE, AT GENERALFORSAMLINGEN VAR LOVLIGT VARSLET. DAGSORDENEN BLEV GODKENDT UDEN KOMMENTARER.

PUNKT 2

VALG AF 2 STEMME TÆLLERE SAMT EN SUPPLEANT.

OVE ANDERSEN OG PER ALBERTSEN BLEV VALGT SOM STEMME TÆLLERE OG SVEND KRISTENSEN SOM SUPPLEANT.

PUNKT 3

BESTYRELSENS BERETNING BLEV FREMLAGT AF FORMANDEN.

TIL AD 11. FORENINGENS JUBILÆUMSGAVE EN HJEMMESIDE LAVET AF SØREN P. HAVDE POUL ERIK PETERSEN NO. 44 ET SPØRGSMAAL. SKULLE HJEMMESIDEN VÆRE ÅBEN ELLER LUKKET. SØREN P. SVAREDE, AT DER IKKE HAVDE VÆRET ØNSKE OM EN LUKKET SIDE. POUL E.P. MENTE DER BURDE VÆRE EN SIDE KUN FOR MEDLEMMER FOR STØRRE SIKKERHED. OVE HENRIKSEN NO. 43 SAGDE HEREFTER, AT MAN SKULLE TÆNKE SIG GRUNDIGT OM OG IKKE LAVE SIDEN ALT FOR ÅBEN OG IKKE VISE FOR MANGE DETALJER, DA DET KUNNE GIVE ADGANG FOR BESØG AF UØNSKEDE ELEMENTER I OMRÅDET.

LENE ANDERSEN NO 31 SPURGTE, HVORFOR VEJEN OVERHOVEDET IKKE VAR NÆVNT I BERETNINGEN OG FIK FØLGENDE SVAR: DER ER INDKOMMET FORSLAG VEDRØRENDE VEJEN, HVORFOR DET IKKE VAR RELEVANT AT OMTALE VEJEN FØR UNDER BEHANDLINGEN AF DETTE FORSLAG.

DA DER IKKE VAR FLERE KOMMENTARER, BLEV BESTYRELSENS BERETNING HEREFTER GODKENDT.

PUNKT 4

KASSEREN FREMLAGDE REGNSKABET.

KAREN R. NO. 40 SPURGTE OM, HVORNÅR GRØNT OMRÅDE KOM PÅ KONTINGENTET. SVARET VAR I 2004 OG MED ET ØREMÆRKET BELØB PÅ 150 KR PR. ÅR. ARNE V. UDDYBEDE BELØBET FOR DET GRØNNE OMRÅDE MED, AT FORENINGEN HAVDE INDKØBT EN BUSKRYDDER TIL 4300 KR. OG AT DENNE ALLEREDE HAVDE SPARET EN DEL TIMER. LENE A. NO. 31 SPURGTE, HVORDAN JAN BLEV AFLØNNET OG ARNE V. SVAREDE, AT DET BLEV HAN EFTER FAKTURAER MED SPECIFICERET TIMETFORBRUG. HELLE W. NO. 45 BAD OM SPECIFICEREDE POSTER. HER VAR MAN OGSÅ TILFREDS MED NOTER, HVILKET KASSERER SAGDE OK TIL. VILLY NO. 58 SPURGTE HVORFOR VEJ VAR REDUCERET TIL 6000 I DET NYE BUDGET. DETTE SKULLE BEHANDLES UNDER PUNKTET NÆSTE ÅRS BUDGET. ARNE V. REDEGJORDE FOR VEJ ARBEJDER I DET FORLØBNE ÅR. DER VAR BRUGT PENGE PÅ SNERYDNING, GRUS OG MATERIEALER HERUNDER TIL DEPOTER LANGS VEJEN, BRUG AF VEJHØVL OG REPARATION AF BRANDVEJ.

HEREFTER BLEV REGNSKABET SAT TIL AFSTEMNING OG GODKENDT.

Skibelund Grundejerforening

PUNKT 6

BUDGET FREMLAGT AF KASSERER.. OVE H. NO. 43 ØNSKEDE AT HÆVE BELØBET TIL VEJ REPARATION ENTEN VED FORHØJET KONTINGENT ELLER VED AT TAGE AF FORMUEN. SØREN P. FORESLOG AT DROPPE VEDLIGEHOLD AF GRØNT OMRÅDE FOR ET ÅR OG OVERFØRE MIDLER DERFRA. PER D. NO.28 FORTALTE, AT DE SOM NYE I OMRÅDET VAR MEGET GLADE FOR STISYSTEMERNE OG ØNSKEDE DEM VEDLIGEHOLDT. DET SAMME GAV LENE A. NO. 31, JUDITH M. NO. 80, KAREN R. NO. 40 SAMT ARNE V. NO. 35-37 UDTRYK FOR. KAREN R. FORTALTE ENDVIDERE, AT MAN ENDNU IKKE VAR KOMMET FREM TIL EN FARBAR LØSNING I FORBINDELSE MED VORES VEJRET FRA OMRÅDET OG UD TIL SKIBELUNDVEJ. OVE H. NO. 43 SAGDE, AT BELØB BURDE HÆVES, SÅ BESTYRELSEN FIK ALBUERUM.

HEREFTER SPURGTE DIRIGENTEN OM BESTYRELSEN KUNNE GODKENDE AT TAGE MAX. 15.000,00 KR. FRA FORMUEN UD OVER DET BUDGETTEREDE BELØB.

DETTE BLEV VEDTAGET MED 28 STEMME FOR.

KONTINGENT ???

PUNKT 7

FØLGENDE PÅ VALG: FORMAND JOHN ROBDROP. MODTOG IKKE GENVALG OG BESTYRELSEN FORESLOG DERFOR NÆSTFORMANDEN ARNE VINTER. SØREN P. MENTE, AT DER SKULLE FORNYELSE I BESTYRELSEN OG FORSLOG DERFOR PER ALBERTSEN NO 8. BEGGE DE FORESLÅEDE KOM HEREFTER MED ET INDLÆG. ARNE V. MED ET TEKNISK BEGRUNDET INDLÆG OG PER A. MED ET INDLÆG, HVOR HAN BLOT FORTALTE, AT HAN HAVDE HAFT SOMMERHUS I OMRÅDET I 30 ÅR OG AT HAN VILLE ARBEJDE FOR AT FÅ VEJEN LAVET OG AT DET VILLE VÆRE GODT MED NYE KRÆFTER I BESTYRELSEN.

DEN SKRIFTLIGE AFSTEMNING MED 34 UDLEVEREDE STEMMESEDLER VISTE 23 STEMME TIL PER A. OG 11 TIL ARNE V. HERMED VAR PER A. VALGT TIL NY FORMAND.

ET BESTYRELSESLED MEDLEM PÅ VALG.

ARNE V. TRAK SIG FRA POSTEN OG HERFETER STOD VALGET MELLEM KIRSTEN M. NO. 38 OG LEIF M. NO. 23

AFSTEMNINGEN GAV 21 STEMME TIL LEIF M. OG 13 TIL KIRSTEN M. LEIF VAR DERMED VALGT. SOM SUPPLEANT BLEV KIRSTEN M. VALGT UDEN MODKANDIDATER.

REVISORER:

OVE A. NO.31 GENVALGT. KNUD HØGHOLM NO.6 VALGT

REVISOR SUPPLEANT:

SØREN PADKJÆR VALGT.

OVE H. FORTALTE AT OGSÅ HAN HAVDE BOET HER I MANGE ÅR OG HAVDE VÆRET TILFREDS MED BESTYRELSENS ARBEJDE UNDER DE GIVNE VILKÅR. NU VAR OMRÅDET VED AT ÆNDRE KARAKTER PÅ GRUND AF DET STIGENDE ANTAL FASTBOENDE. VI SKULLE VÆRE OPMÆRKSOM PÅ BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING FREMOVER, DA DER KUNNE VÆRE INTERESSEKONFLIKTER. FORDELINGEN I BESTYRELSEN BURDE ALTID AFSPEJLE FORHOLDET MELLEM FASTBOENDE OG SOMMERHUS BEBOERE. OVE BAD OM AT FÅ AT VIDE, HVOR MANGE FASTBOENDE, DER VAR I BESTYRELSEN.

EVENTUELT

FESTUDVALG. HER MODTOG MARIAN OG PREBEN NO 72 OG KIRSTEN OG VARNY GENVALG OG DA DE GERNE VILLE HAVE FLERE MED BAD DIRIGENTEN BESTYRELSEN UDPEGE REPRESENTANT IBLANDT SIG.

ARNE V. BAD OM ORDET OG OVERRAKTE DEN AFGÅENDE FORMAND EN VINGAVE FOR LANG OG TRO TJENESTE. EX FORMANDEN TAKKEDE OG TAKKEDE SAMTIDIG FORSAMLINGEN FOR 16 GODE ÅR SOM FORMAND. HAN HAVDE VÆRET MEGET GLAD FOR ARBEJDET I DEN TID, SMT KONTAKTEN TIL DE ØVRIGE BESTYRELSES MEDLEMMER OG EN SÆRLIG TAK TIL ARNE FOR DENNES STORE INDSATS.

HEREFTER NÆVNTE HANNE NO. 12 ET STIGENDE PROBLEM MED TRÆER TÆT VED VEJEN

OVE A. NO 31 SPURGTE OM FORENING VAR ANSVARLIG FOR GRUSNING AF VEJ OM VINTEREN. KASSERER LOVEDE AT UNDERSØGE DETTE.

DEN NYE FORMAND BAD OM ORDET OG VILLE GERNE SIGE TAK FOR VALGET OG STRAKS TAGE VEJPROBLEMET OP.

Skibelund Grundejerforening

PUNKT 5

INDKOMNE FORSLAG.

FORSLAG FRA HANNE VÆRUM SØRENSEN NO.49 VEDRØRENDE FULDMAGT.

OVE H. NO.43 VAR POSITIV OVER FOR FORSLAG. OVE A. NO.31 MENTE, AT MAN KUNNE LØBE IND I MANGE PROBLEMER. BIRTHE R. NO.64 VAR OGSÅ FOR FORSLAG. SVEND K. NO.7 MENTE, AT FULDMAGT BURDE FØLGE DET ENKELTE FORSLAG I STEDET FOR EN GENEREL FULDMAGT. ARNE V. NO.35-37 BEMÆRKEDE AT FORSLAG KUN KUNNE VEDTAGES MED SIN NUVÆRENDE FORMULERING ELLER FORKASTES. PREBEN B. SPURGTE OM MAN KUNNE FORMULERE ANDERLEDES. DER BLEV SPURGT, OM MAN I BESTYRELSEN KUNNE ARBEJDE VIDERE MED MULIGHED FOR AT STEMME VED FULDMAGT, HVIS FORSLAG FALDT. DETTE BLEV BEKRÆFTET OG FORSLAG BLEV SAT TIL AFSTEMNING. DER VAR 8 JA STEMME, 1 UGYLDIG OG 26 NEJ STEMME, HVORFOR FORSLAG FALDT.

FORSLAG OM INDFØRELSE AF ARBEJDSDAGE FRA KIRSTEN MIKSA NO.38 OG BENTE PADKJÆR NO.22. KIRSTEN MIKSA UDDYBEDE FORSLAGET MED, AT MAN VAR INTERESSERET I EKSTRA ARBEJDE PÅ DE GRØNNE OMRÅDER, ISÆR BESKÆRING AF TRÆER OG FJERNELSE AF DØDE GRENE. PREBEN B. NO.52 INDVENDTE AT ARBEJDSDAGE VAR PRØVET FØR, MEN DET ENDTE OP MED "TORDENSKJOLDS SOLDATER" HOVEDSAGELIG BESTYRELSEN. LENE A. NO.31 SAGDE, AT HVIS ARBEJDSDAGE BLEV INDFØRT, SKULLE DE SAMORDNES MED JANS ARBEJDE, SÅ MAN IKKE RISIKEREDE AT GÅ HINANDEN I BEDENE. HEREFTER SPURGTE KIRSTEN M. NO.38 OM DET NORMALT VAR INDEHOLDT I JANS ARBEJDE. ARNE V. NO.35-37 AT DET NORMALT VAR JANS ARBEJDE OG AT MAN DA GERNE MÅTTE ARRANGERE ARBEJDSDAGE, MEN KUN EFTER SAMRÅD MED BESTYRELSEN. FORSLAGET BLEV SAT TIL AFSTEMNING. DA DER KUN VAR 11 STEMME FOR FALDT DET.

FORSLAG OM SPECIFICERET VEJREGNSKAB FRA KIRSTEN MIKSA NO.38 OG BENTE PADKJÆR NO.22. DET BLEV BESTEMT, AT VEJREGNSKAB FREMOVER SKULLE INDEHOLDE NOTER OM ENKELTPOSTER.

FORSLAG OM OFFENTLIGGØRELSE AF BESTYRELSENS MØDEDATOER, DAGSORDEN OG REFERATER FRA LENE ANDERSEN NO.31.

FORMANDEN JOHN R. NO.40 FORKLAREDE, AT MAN IKKE KUNNE LAVE EN KALENDER OVER MØDEDATOER, DA MØDER BLEV HOLDT EFTER BEHOV, MEN MAN KUNNE ANNONCERE ET FORSTÅENDE MØDE SÅ SNART ALLE 5 MEDLEMMER KUNNE PASSE EN DATO IND I DERES KALENDERE CA.14 DAGE TIL 3 UGER FØR AFHOLDELSE AF MØDET. MAN VAR IKKE INDSTILLET PÅ AT OFFENTLIGGØRE REFERATER, DER BLEV BETRAGT SOM ET INTERNT ARBEJDSDOKUMENT. LENE A. NO.31 VILLE HAVE MULIGHED FOR AT SE, HVAD BESTYRELSEN FORETOG SIG PÅ MØDERNE. FORSLAGET BLEV SAT TIL AFSTEMNING OG VEDTAGET MED 21 STEMME FOR.

FORSLAG OM VARIG VEDLIGEHOJDELSE AF VEJ FRA KIRSTEN MIKSA NO.38, BENTE PADKJÆR NO.22 OG LENE ANDERSEN NO.31.

LENE ANDERSEN LAGDE UD MED AT BESTYRELSEN HAVDE FØRSØMT AT VEDLIGEHOJDE VEJEN SELV OM HUN HAVDE HENVENDT SIG TIL BESTYRELSEN OG INGEN SVAR FÅET. PREBEN B. NO 52. SPURGTE FORSLAGSSTILLERE OM VEJEN IKKE SKULLE VEDLIGEHOJDES, HVIS FORSLAG FALDT. LENE A. NO.31 SVAREDE, AT HUN VILLE HAVE GENERALFØRSAMLINGENS STØTTE ANG. VEJ. ARNE V. NO.35-37 SVAREDE, AT SELV FØLGELIG SKULLE VEJEN LAVES BEDST MULIGT OG ROSTE OGSÅ VINTERBEBOERNE FOR SELV I VID UDSTRÆKNING AT FYLDE MATERIALER FRA DE UDLAGTE DEPOTER I HULLER, MEN PÅPEGEDE OGSÅ, AT BAKKEN VAR DET HELT STORE PROBLEM. DEN VAR BLEVET BEDRE, MEN DER VAR STADIG PROBLEMER MED BORTLEDNING AF VAND UNDER SKYBRUD. MAN SKULLE HAVE LOV TIL AT LEDE VAND BORT TIL NOGLE AF DE TILSTØDENDE GRUNDE. LEIF M. NO 23, SOM HAVDE BRUGT TID OG KRÆFTER PÅ VEDLIGHOLD AF VEJEN, MEDDELTE, AT HAN IKKE LÆNGERE VILLE DELTAGE. KAREN R. NO.40 SPURGTE, HVORDAN VI SKULLE KUNNE HOLDE VEJEN HER MED VORES BEGRÆNSEDE MIDLER, NÅR ÅRHUS KOMMUNE IKKE VAR I STAND TIL AT HOLDE KOMMUNENS VEJE BEDRE. OVE H. NO.43 POINTEREDE, AT BESTYRELSEN HAVDE HOLDT VEJEN LØBENDE, MEN AT EN DRASTISK LØSNING VAR NØDVENDIG, HVIS FØRHOLDENE SKULLE BLIVE BEDRE. VILLY NO.58 SPURGTE IGEN TIL DEN REDUCEREDE POST FØR VEJEN I BUDGETTET. DET BLEV BEMÆRKET, AT EN EFFEKTIV DRÆNING AF VEJ VAR DET ABSOLUT VIGTIGSTE. FORSLAGET BLEV SAT TIL AFSTEMNING OG VEDTAGET MED 23 STEMME FØR.

Skibelund Grundejerforening

DA DER IKKE VAR FLERE KOMMENTARER UNDER EVENTUELT, BAD DIRIGENTEN FORSAMLINGEN REJSE SIG OG UDBRINGE ET 3 FOLDIGT HURRA FOR SKIBELUND GRUNDEJERFORENING. KURT F. HAVDE OMDALT PAPIRER, HVOR MAN KUNNE SKRIVE TELEFONNUMMER OG EVT. EMAIL ADRESSE, SÅ BESTYRELSE/FASTBOENDE KUNNE KONTAKTE EJEREN, HVIS DER HAVDE VÆRET INDBRUD ELLER OPSTÅET ANDRE SKADER PÅ HUS ELLER GRUND. DET AFSTEDKOM EN DEL DISKUSSION OM REGISTER LOVGIVNINGEN.

FORMANDEN TAKKEDE DIRIGENTEN FOR AT HAVE LEDET GENERALFORSAMLINGEN EKSEMPLARISK OG TAKKEDE FORSAMLINGEN FOR EN GOD DEBAT OG LOVEDE AT BESTYRELSEN VIL PRØVE AT LEVE OP TIL DEN VISTE TILLID OG HÆVEDE DEREFTER GENERALFORSAMLINGEN.

---00000000---

LC