

# Regulativ for tømningssordning for bundfældningstanke i Viborg Kommune

## Formål og grundlag

For at sikre en lovlig og miljørigtig håndtering af slam fra bundfældningstanke fastsætter Viborg Byråd følgende bestemmelser for en tømningssordning for bundfældningstanke i Viborg Kommune. Fastsættelsen sker på grundlag af:

- Bekendtgørelse nr. 1667 af 14. december 2006 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, kapitel 15.
- Lovbekendtgørelse nr. 716 af 23. juni 2001 af Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. §3
- Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg m.v. i Viborg Kommune, vedtaget af Sammenlægningsudvalget for Viborg Kommune den 14. august 2006, kapitel 5.

## § 1 Regulativets gyldighedsområde

Bestemmelserne i regulativet omfatter som udgangspunkt alle ejendomme i Viborg Kommune som ikke er tilsluttet offentlig kloak, og som i forbindelse med afløbssystemet for husspildevand har etableret en eller flere bundfældningstanke (septiktank, trixtank eller lignende tanke).

Bestemmelserne gælder dog ikke for ejendomme, der har indgået skriftlig aftale om kontraktligt medlemskab af Kloakforsyningen eller er tilsluttet et fælles privat spildevandsanlæg, hvor der er truffet særlige bestemmelser om bortskaffelse af slam.

Regulativets bestemmelser gælder ligeledes ikke for køkkenbrønde, gennemløbsbrønde eller samletanke.

I 2007 er det kun ejendomme i den tidligere Viborg Kommune, der har været omfattet af tømningssordningen. Viborg Byråd har besluttet, at ordningen skal udstrækkes til at gælde overalt i kommunen, idet ordningen indføres gradvis i takt med, at betingelserne herfor i de enkelte delområder er tilvejebragt.

## § 2 Tilslutningspligt

Enhver ejer af en ejendom med bundfældningstank, som er omfattet af dette regulativ, har som udgangspunkt pligt til at lade tanken kontrollere og tømme ved kommunes foranstaltning efter bestemmelserne i dette regulativ.

Deltagelse i den kommunale tømningssordning fritager ikke den enkelte ejer for at sikre at bundfældningstanken fungerer miljømæssigt forsvarligt og er i funktionsdygtig stand uden fejl og mangler.

## § 3 Tilmelding

Ejendomme i den tidligere Viborg Kommune med bundfældningstanke, som er registreret i kommunens bygnings- og boligregister (BBR), er som udgangspunkt tilmeldt tømningssordningen.

Ved inddragelse af nye delområder under tømningssordningen sørger Viborg Kommune for, at ejendomme i området tilmeldes ordningen. Grundejerne modtager besked herom.

Ved tilladelse til etablering/tilslutning af en ny bundfældningstank, sørger Viborg Kommune ligeledes for, at ejendommen tilmeldes tømningssordningen, såfremt ejendommen ligger i et område, der efter Byrådets beslutning er inddraget i tømningssordningen.

#### **§ 4 Afmelding**

Afmelding fra tømningensordningen kan kun ske, hvis ejendommen tilsluttes offentlig kloak eller privat fælles kloak eller hvis bundfældningstanken fjernes eller tages ud af drift, f.eks. hvis en ejendom nedrives. Det påhviler ejendommens ejer at gøre Viborg Kommune opmærksom på sådanne forhold.

#### **§ 5 Dispensation**

Der kan som udgangspunkt ikke meddeles dispensation/fritagelse for deltagelse i tømningensordningen.

Viborg Kommune er dog indstillet på at meddele dispensation fra den kommunale tømningensordning, såfremt grundejer har indgået skriftlig aftale med et slamsugerfirma om regelmæssig tømning af ejendommens bundfældningstank(e). Betingelsen herfor er, at såvel entreprenør som tømningenshyppighed, herunder slambortskaffelse er godkendt af kommunen.

Såfremt der knytter sig helt specielle forhold til bundfældningstankens benyttelse eller placering, kan der ligeledes meddeles en tidsbegrænset fritagelse for deltagelse i tømningensordningen med virkning fra fritagelsestidspunktet. Specielle forhold kan være at ejendommen er ubeboet i minimum ét år. Det påhviler ejendommens ejer at tilslutte sig ordningen igen, så snart ejendommen er beboet eller bliver benyttet.

#### **§ 6 Adgangsforhold og indretning**

En grundejer skal give adgang for kommunes medarbejdere og entreprenører inden for normal arbejdstid til at udføre arbejdet med tømning og tilsyn med bundfældningstankene.

Der skal være fri adgang til tanken, og området omkring tanken skal holdes ryddet, så tømningen kan ske uhindret og kan foregå uden særlig risiko for skade på beplantning, bygninger, hegnet m.v.

Grundejeren skal anviser/anlægge en kørefast adgangsvej indtil 50 m fra tanken, samt sikre hensigtsmæssige arbejdsforhold for personel og materiel i forbindelse med tømningen. Beplantning langs den kørefaste vej skal beskæres, så der er fri passage 3,0 m i bredden samt 4,0 m i højden.

Alle bundfældningstanke skal være forsynet med forsvarlige dæksler, der skal være let aftagelige og frit tilgængeligt af hensyn til inspektion, pasning og tømning. Dæksler må ikke veje mere end 50 kg og skal være synlige og ført til terrænhøjde, alternativt frilagt forud for tømningen.

Af hensyn til tømningenspersonalets arbejdsmiljø skal grundejer sørge for, at dæksler som vejer mere end 50 kg er løftet af forud for tømningen. Grundejer kan, såfremt det ønskes bestille/købe et letvægtsdæksel hos entreprenør inden tømningen.

#### **§ 7 Tømning**

Under den kommunale tømningensordning tømmes bundfældningstanke ved helårsboliger hvert år. Tanke ved sommerhuse tømmes hvert andet år. Tømning finder sted på et af kommunen fastsat tidspunkt. Inden tanken tømmes varsles grundejeren om, hvilken uge tømningen forventes udført.

Tømningen sker normalt ved oppumpning af bund- og flydeslam og en efterfølgende vandfyldning af tanken (rejektvand fra afvandet slam) for at undgå tilstopning af tanken og den øvrige del af spildevandsanlægget.

Hvis adgangsforholdene ikke er i orden, herunder hvis dækslet ikke er tilgængeligt eller for tungt, vil tanken ikke blive tømt, og der vil blive opkrævet gebyr for forgæves kørsel ud over den almindelige tømningensafgift. Efter nyt varsel til grundejeren vil en ny tømning blive forsøgt.

Såfremt den kommunale tømningsskema ikke viser sig at være tilstrækkelig til at sikre tankens funktionalitet, og der er behov for yderligere tømninger, påhviler det ejeren for egen regning at rekvirere tømninger i det omfang, det er nødvendigt for at sikre en optimal drift af tanken og et efterfølgende nedslivningsanlæg.

Grundejeren kan bestille ekstra tømninger hos kommunens entreprenør eller et andet slamsugerfirma efter grundejers valg.

Udgiften til ekstra tømninger afregnes direkte mellem grundejeren og det valgte firma. Ekstra tømninger fritager ikke grundejere for at deltage i og betale til den kommunale tømningsskema.

Ved landbrugsejendomme med SPF-svinebesætninger, eller besætning i øvrigt med speciel status kan tømningen blive foretaget efter en fremgangsmåde, der kan medvirke til at reducere risikoen for smitteoverførsel. Den enkelte ejendom skal skriftligt meddele Viborg Kommune, hvis der er behov for, at der tages hensyn til ovennævnte forhold ved tømning af bundfældningstanken.

## **§ 8 Grundejerens ansvar**

Grundejeren skal sørge for, at bundfældningstanken er i lovlig og funktionsdygtig stand.

Deltagelse i den kommunale tømningsskema fritager ikke den enkelte grundejer for at sikre, at bundfældningstanken fungerer miljømæssigt forsvarligt. Grundejeren har ansvaret for vedligeholdelse af ejendommens afløbssystem og bundfældningstank.

Hvis der konstateres fejl eller mangler på ejendommens afløbssystem eller bundfældningstanken, er det grundejerens pligt straks at få fejlen udbedret. Dette arbejde må kun udføres af autoriserede kloakmestre.

## **§ 9 Tilsyn, håndhævelse m.v.**

For tilsyn, håndhævelse og beslutninger i sager efter dette regulativ gælder bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 9 og 10.

I henhold til § 51 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1667 af 14. december 2006 kan Byrådets afgørelser i forbindelse med den kommunale tømningsskema ikke påklages til anden administrativ myndighed.

## **§ 10 Betaling**

For deltagelse i tømningsskema skal grundejeren betale en årlig afgift, som fastsættes efter reglerne i Betalingsvedtægt for spildevandsanlæg m.v. i Viborg Kommune. Prisen for en tømning er ens, men den årlige afgift afhænger af tømningshyppigheden og er forskellig alt efter om der er tale om en helårsbolig eller et sommerhus. Standardafgiften gælder for ejendomme med bundfældningstanke op til 2 m<sup>3</sup>. Ved mere end en bundfældningstank pr. ejendom, opkræves der normal afgift for den første tank og en reduceret afgift for de følgende tanke. Ved tanke større end 2 m<sup>3</sup> opkræves der en ekstra afgift pr. m<sup>3</sup> for volumen over 2 m<sup>3</sup>.

Afgiften dækker udgiften til tømning, transport og bortskaffelse af slam samt administration af ordningen. Afgiften opkræves hos ejendommens ejer sammen med ejendomsskatten. Tømningafgiften har samme pante- og fortrinsret som de kommunale skatter, der hviler på faste ejendomme. Afgifterne tillægges udpantningsret.

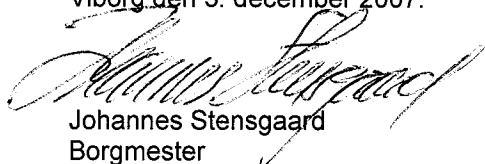
Hvis adgangsforholdene ikke er i orden, herunder hvis dækslet ikke er tilgængeligt eller for tungt, vil tanken ikke blive tømt, og der vil blive opkrævet gebyr for forgæves kørsel ud over den almindelige tømningafgift. Efter nyt varsel til grundejeren vil en ny tømning blive forsøgt. Er kravene til adgangsforholdene ikke opfyldt 2. gang, opkræves endnu et gebyr for forgæves kørsel.

## § 11 Ikrafttræden

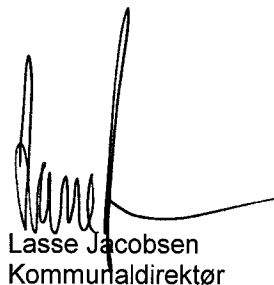
Regulativet er vedtaget af Viborg Byråd den 12. november 2007 og træder i kraft den 1. januar 2008.

Dette regulativ erstatter regulativ for tømningsordning for bundfældningstanke i tidligere Viborg Kommune, vedtaget den 10. maj 2001.

Viborg den 3. december 2007.



Johannes Stensgaard  
Borgmester



Lasse Jacobsen  
Kommunaldirektør