

Referat af generalforsamlingen Skibelund Grundejerforening, 01. juli 2017.

1. Fremmødte:

Nummer 8, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 23, 26, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 60, 68, 70, 72, 76.

2. Valg af dirigent. Anette Boye Koch nr. 70. Generalforsamlingen åbnes som lovlige varslet ifølge vedtægter. Generalforsamlingen er hermed beslutningsdygtig.

3. Stemmetællere er Henrik nr. 70 og Edel nr. 24

4. Bestyrelsens beretning ved formanden.

Vejen mellem nr. 11-13-15 er lavet.

Vinteren har været god ved vejen og der har været grus og salt i kasserne ved nr.8.

Der er 4 huse til salg, som vi håber, bliver solgt hurtigt.

Der har været 3 bestyrelses møder.

Planen for arbejdet ved Tyrebækken fortsætter. Har man lyst til at hjælpe, kan man henvende sig til Kurt Fisker.

Der er en parcel hvor der er flyttet en pony ind. Det er ulovligt ifølge lokalplan.

Der må ikke forefindes dyrehold, hund og kat er dog tilladt.

Kommentar og drøftelse vedrørende beretningen:

Angående pæl for enden af vej ved nr.39. Når pæl/bum er nedtaget sætter Jan den på plads igen.

Nr.13: Udrykningsfartøj vil ikke kunne køre frem til denne parcel.

5. Regnskab og budget - er udsendt som bilag til alle i foreningen.

Regnskabet og budget, som er underskrevet af revisorerne, fremlægges ved næstformanden.

Kommentarer og spørgsmål til regnskab og budget:

Arne nr 37. spørger om der afsat tilstrækkeligt i budget til vejen.

Leif (vejmand) mener det afsatte i budget er tilstrækkeligt.

Leif (vejmand): Vejen og sideveje bliver skrabet i uge 27.

Der vil blive lagt bunker med grus til reparation af veje.

Regnskab og budget enstemmigt vedtaget.

6. Indkomne forslag til dagsorden.

Der er kommet et forslag fra bestyrelsen:

”Til salg” skilte må ikke opsættes på grundejerforeningens område.

Per nr.8 : Det er ifølge lokal planen ikke tilladt med skiltning ud over på egen parcel.

Henrik nr. 70 skriver til ejendomsmæglere om at de skal fjerne deres ”til salg” skilte.

Preben nr. 72. I forbindelse med et åbent hus arrangement kan skiltning tillades.

7. Valg

Bestyrelsen på valg er.

Per Albertsen nr.8 modtager ikke genvalg.

Henrik Mortensen nr. 70 blev valgt til ny formand.

Leif Marinussen nr. 23 - genvalgt

Kirsten Harbøll nr. 24 - genvalgt

I stedet for Henrik Mortensen blev nr. 68 Erling Ravn valgt .

Bestyrelse - suppleant:

Jan Arent Pedersen nr. 39 blev valgt.

Revisorer:

Villy Sørensen blev valgt

Hugo Larsen nr.33 blev valgt

Revisor suppleant:

Per Dyrholm nr. 28 - genvalgt

8. EVT.

Aase: hvornår bliver bunker med tagsten fjernet fra Skovagervej?

Leif: Tagsten bliver fjernet i uge 27.

Aase: Gyvel er en invasiv art - overvejer vi at fjerne dem fra vores område?

Jan: Hyben er også invasiv.

Kurt: Jeg klipper gyvel om foråret.

Arne: Gyvel frøene spredes over adskillige år.

Jan: Opfordre til at alle gør en indsats med at nedklippe gyvel på egen grund!

Arne: Hvem vedligeholder branddaskerne ?

Arne: Udhængs skabet er meget anløbet. Jan : Jeg vasker skabet torsdag i uge 27.

Jan: Dalen bør være et åbent område af hensyn til rovfugle - opfordring til at holde træbevoksning nede. Kurt: Jeg klipper gyvel og bævreasp ned.

Kurt: Hvad sker der med hjertestarter ? Leif: Der er ikke tilstrækkeligt med tilmeldte. Der skal være 5 fastboende til at betjene hjertestarter. Henrik: Opfordre til at flere tilmelder sig, så vi kan få en ordening med en hjertestarter.

Kurt: Hvis der sker ændringer på hjemmesiden vil vi gerne have en meddelelse via mail? Preben: Vi vil spørge Søren Padkjær om det er muligt.

Generalforsamlingen suspenderes.

Referent: Marian Bøje